

**UCHWAŁA NR.....2026
RADY GMINY DĄBRÓWKA
z dniar.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w
miejscowości Karpin, przez Gminę Dąbrówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) Rada Gminy Dąbrówka uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Dąbrówka nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Karpin, gmina Dąbrówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 97/7, o powierzchni 0,0025 ha, z obrębu 0011, Karpin, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi Księgę Wieczystą numer WA1W/00078997/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka o nr ewidencyjnym 97/7 o pow. 0,0025 ha, w obrębie 0011, Karpin, zostanie wykorzystana w celu realizacji zadań własnych gminy, tj. nabycia gruntu pod istniejącą drogę gminną.

Powyższa nieruchomość zostanie nabyta za cenę 375,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć złotych zero groszy).

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

Wnioskodawcą uchwały jest Wójt Gminy Dąbrówka.



Dąbrowka - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

